



GEMEINDE ELLBÖGEN
St. Peter 31
6083 Ellbögen

Tel: 0512/377555
Fax: 0512/377555-6

E-mail: gemeinde@ellboegen.tirol.gv.at

Bearb.: Mag. Sonja Kogler

Aktenzeichen Planungsnr: 307-2021-00001, Verfahrensnr: 2-307/10011
Betrifft: Flächenwidmungsplanänderung

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Gemeinde Ellbögen hat in seiner Sitzung am **29.03.2021** gemäß § 113 Abs. 3 und 4 iVm § 71 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2006 – TROG 2006, LGBl. Nr. 27, beschlossen, den von AB Lotz & Ortner ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Ellbögen vom 09.03.2021, Zahl 307-2021-00001 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht eine Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Ellbögen im Bereich des Grundstückes Nr. 39/6, KG 81106 Ellbögen, von rund 1461 m² von derzeit Freiland gemäß § 41 TROG 2016 in künftig gemischtes Wohngebiet gemäß § 38 Abs. 2 TROG 2016 vor.

Die 4-wöchige Auflage erfolgt

vom 31.03.2021 bis einschließlich 28.04.2021.

Die maßgeblichen Unterlagen liegen während der Auflagefrist zu den Amtsstunden mit Parteienverkehr im Gemeindeamt Ellbögen zur Einsichtnahme auf und sind im Internet unter www.ellboegen.at einzusehen.

Gleichzeitig wurde gemäß § 113 Abs. 3 iVm § 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Gemäß § 64 Abs. 1 TROG 2016 haben Personen, die in der Gemeinde ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Ellbögen eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, das Recht, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zu den aufgelegten Änderungen des Entwurfs abzugeben.

Der Bürgermeister:


Walter Hofer



angeschlagen am: **31.03.2021**
abgenommen am: **29.04.2021**